



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΕΔΡΑ : Αγ.Κων/νου 3 - Πειραιάς - ΤΚ 18531

τηλ. 210 - 4121503 / 4126917 / 4179065

Fax: 210 - 4122790

e-mail : eepr@otenet.gr / site: www.eep.gov.gr

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ : Εθν. Αντιστάσεως 98 – Ελευσίνα

Τηλ. 210 - 55.60.756 Fax : 210 - 55.60.384



Πειραιάς 23/06/2016

ΠΡΟΣ: κ. Ι. Μώραλη

Δήμαρχο Πειραιά

κύριε Δήμαρχε,

Σε συνέχεια της από 17/06/2016 επιστολής σας, που αφορά τον αναπτυξιακό σχεδιασμό για τον Πειραιά μέσω της Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (Ο.Χ.Ε.), σας γνωρίζουμε τις παρακάτω σκέψεις / προτάσεις μας.

1. Εκτιμάται ως θετικό στοιχείο η εκπόνηση του συγκεκριμένου ολοκληρωμένου σχεδίου, σε συνέχεια της προηγούμενης επικοινωνίας μας για το θέμα (Μάιος 2015).
2. Οι προτεραιότητες της Ο.Χ.Ε. θεωρούνται αξιοπρόσεκτες, προτείνεται δε να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή και στους τομείς της συντήρησης των σχολείων, της λειτουργικότητας των αθλητικών χώρων και των χώρων πρασίνου, στην καταλληλότητα των δρόμων – πεζοδρομίων – πλατειών, στην καθαριότητα των κοινόχρηστων χώρων και στην τουριστική & επιχειρηματική αναβάθμιση υποβαθμισμένων περιοχών.
3. Βασικός ρόλος του Δήμου θα πρέπει να παραμένει ο συντονισμός των συναρμόδιων φορέων όπου χρειάζεται, για την υλοποίηση των έργων και των στόχων του προγράμματος.
4. Εν κατακλείδι, για την πληρότητα της τοποθέτησής μας, επανυποβάλλουμε τις ήδη κατατεθείσες προτάσεις μας.

A. Βασικά θέματα

- ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΛΙΜΑΝΙΟΥ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΣ
- ΘΕΣΜΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (OPEN-MALL)
- ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΠΑΖΑΡΙΩΝ – ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΕΜΠΟΡΙΟ
- ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΙΠΠΟΔΑΜΕΙΟΣ ΑΓΟΡΑ (ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ)
- ΙΔΡΥΣΗ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ & ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

B. Επιμέρους αναφορά συγκεκριμένων θεμάτων

- Η ανάδειξη, προβολή και αξιοποίηση μουσείων (Αρχαιολογικό, Ναυτικό κ.λπ.) και αρχαιολογικών χώρων και η συνύπαρξή τους με ήπιες δράσεις επαγγελματικής δραστηριότητας.
- Η βελτίωση της οδοσήμανσης, της συντήρησης οδοστρωμάτων, πεζοδρομίων, πλατειών και η δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων και δικύκλων.
- Ο καθορισμός χρήσεων γης και εμπορικής χωροταξίας, σε συνδυασμό με την ανάπτυξη βιοτεχνικών – βιομηχανικών πάρκων και η ανάδειξη των αρχαιολογικών χώρων και μνημείων.
- Ο περιορισμός της ανεξέλεγκτης λειτουργίας υπεραγορών λιανικού εμπορίου και η αυστηρή εφαρμογή των νόμων για το υπαίθριο εμπόριο.
- Η ανάπτυξη τηλεπικοινωνιακών υποδομών στα πλαίσια της νέας ψηφιακής τεχνολογίας και της ευρυζωνικότητας, για την βελτίωση της διαδικτυακής άσκησης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.
- Η οριστική επίλυση του προβλήματος της οικονομικής μετανάστευσης με νομιμοποίηση όσων χρειάζεται η «αγορά», για να σταματήσει να τροφοδοτείται το παράνομο εμπόριο.
- Η λειτουργία μόνιμου εκθεσιακού, συνεδριακού χώρου, ενυδρείου, καθώς και πάρκου αναψυχής – πολιτισμού.
- Η βελτίωση της συγκοινωνιακής σύνδεσης των νησιωτικών περιοχών με το πρώτο λιμάνι της χώρας καθώς και η ανάπτυξη οδικών αξόνων περιφερειακής σύνδεσης του λιμανιού με τις δύο εθνικές οδούς.
- Η ανάπτυξη όλων των τομέων λειτουργίας του Λιμανιού, του επιβατικού (τουριστικό – ακτοπλοϊκό), του εμπορευματικού και του επισκευαστικού – ανεφοδιαστικού, με στόχο και την στήριξη λειτουργίας των επιχειρήσεων που εξυπηρετούν τις ως άνω δραστηριότητες.
- Η ενίσχυση της συνεργασίας ΟΛΠ και Οργανισμών άλλων Λιμένων Αττικής (Ελευσίνα – Λαύριο) για την αποκέντρωση ορισμένων λειτουργιών και την ανάπτυξη οικονομικών δραστηριοτήτων και σ' αυτές τις περιοχές.
- Η σύνδεση των λιμένων (Πειραιά – Λαύριο – Ελευσίνα) με το εθνικό οδικό & σιδηροδρομικό δίκτυο για περαιτέρω ανάπτυξη του μεταφορικού έργου (προσώπων – εμπορευμάτων).

Παραμένοντες στη διάθεσή σας για περαιτέρω συνεργασία,

Με εκτίμηση,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΙΕΝΕΤΟΣ